



**УРОЖАЙНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

XXXX сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

с.Урожайное

№348/17

28 декабря 2017 года

**«О внесении изменений XXXVII сессия I созыва 27 октября 2017 года № 331 « Об
установлении земельного налога с 2018 года»**

Руководствуясь главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21 августа 2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Урожайновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

Урожайновский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Установить с 01 января 2018 года на территории Урожайновского сельского поселения земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налогов, налоговые льготы, основания и порядок их применения.
2. Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п		Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
1	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.	0,3
2	Земельные участки для индивидуального жилищного строительства	0,3
3	Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства.	0,3

4	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.	0,3
6	Прочие земельные участки	1,5

3. Налоговым периодом признается календарный год.
4. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления.
5. Налогоплательщики – организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащим им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.
6. Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.
7. Освобождаются от налогообложения:
 - организации и учреждения, указанные в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - Урожайновский сельский совет и администрация Урожайновского сельского поселения;
 - бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Республики Крым, бюджета муниципального образования Симферопольский район, бюджета муниципального образования Урожайновского сельского поселения Симферопольского района в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.
8. Дополнительно к льготам, установленным ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории Урожайновского сельского поселения освобождаются от уплаты земельного налога за один земельный участок в размере 100% физические лица:
 - пенсионеры по возрасту
9. При наличии нескольких земельных участков льгота предоставляется на один земельный участок, облагаемый по ставке 0,3 %.
10. Налогоплательщики – организации производят уплату налога не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
11. В случаях, не предусмотренных данным решением, следует руководствоваться главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.
12. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания его на информационной доске у здания администрации Урожайновского сельского поселения по адресу Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, ул. Школьная, 2.
13. Обнародовать настоящее решение на портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Симферопольский район (simfmo.rk.gov.ru) на вкладке Урожайновское сельское поселение, и на официальном сайте Урожайновского сельского поселения, а также разместить настоящее решение на информационном стенде администрации Урожайновского сельского поселения
14. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня обнародования, но не ранее 1 января 2018 года.
15. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Урожайновского
сельского совета



Г.Ю.Шабанова

Г.Ю.Шабанова