



**Администрация Урожайновского сельского поселения
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№75/19

27.02.2019 г.

с.Урожайное

Об утверждении Порядка о организации историко-культурного заповедника муниципального значения, установления его границы и режима содержания расположенных на территории Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 01.01.01 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Крым от 11.09.2014 № 68-ЗРК «Об объектах культурного наследия в Республике Крым», Уставом муниципального образования Урожайновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, администрация Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Утвердить Порядок организации историко-культурного заповедника муниципального значения, установления его границы и режима содержания расположенных на территории Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (прилагается).
2. Настоящее постановление разместить на официальной странице муниципального образования Симферопольский район на портале Правительства Республики Крым <http://krgv.rk.gov.ru> в разделе «Муниципальные образования района «Урожайновское сельское поселение» и на официальном сайте Урожайновского сельского поселения – «урожайное-сп.рф»

и обнародовать на информационном стенде Администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (с. Урожайное, адрес: ул. Школьная, 2 Симферопольского района Республики Крым).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста по правовым вопросам Сковрцову Н.В.

Глава администрации
Урожайновского сельского поселения



Шабанова Г.Ю.

ПОРЯДОК организации историко-культурного заповедника муниципального значения, установления его границы и режима содержания

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет основные требования по организации историко-культурного заповедника муниципального значения, установления его границы и режима содержания на территории Республики Крым.

1.1. Историко-культурный заповедник муниципального значения (далее – историко-культурный заповедник) – это достопримечательное место с особым правовым режимом содержания, на территории которого обеспечивается сохранение, изучение и популяризация достопримечательного места, памятников и ансамблей, расположенных на данной территории, составляющих целостный историко-культурный и природный комплекс. В состав историко-культурного заповедника могут входить зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

1.2. Земельные участки в границах историко-культурного заповедника у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Градостроительные регламенты, установленные в пределах границ историко-культурного заповедника, обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо от формы собственности (пользования) на земельные участки.

1.4. Землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территории историко-культурного заповедника осуществляются в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.02 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Крым от 11.09.14 года «Об объектах культурного наследия Республики Крым».

2. Требования к установлению границы историко-культурного заповедника

2.1. Граница историко-культурного заповедника может не совпадать с границей достопримечательного места.

2.2. Граница историко-культурного заповедника отображается в документах территориального планирования муниципального образования Урожайновское сельское поселение, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.3. Земельные участки в границах территории историко-культурного заповедника, расположенные за пределами земель населенных пунктов, относятся к землям историко-культурного назначения.

2.4. Земельные участки в границах территории историко-культурного заповедника в пределах земель населенных пунктов относятся к зонам особо охраняемых территорий.

2.5. Правовой режим земель, указанных в пунктах 14 и 15 настоящего Порядка, регулируется земельным законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым, законодательством о градостроительной деятельности, об охране окружающей среды и охране объектов культурного наследия Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

3. Требования к определению режима содержания историко-культурного заповедника

3.1. Режим содержания историко-культурного заповедника направлен на: обеспечение сохранности наиболее ценных его составляющих, являющихся предметом охраны историко-культурного заповедника; обеспечение доступа граждан к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры); организацию туризма и отдыха посетителей историко-культурного заповедника; предотвращение дисгармонирующего строительства, реконструкции существующих объектов, осуществления землеустроительной, земельной, мелиоративной, хозяйственной и иной деятельности, способных нанести ущерб историко-культурному заповеднику.

3.2. В границах историко-культурного заповедника вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, не соответствующую целевому назначению земель историко-культурного назначения. На территории историко-культурного заповедника запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры), исторической, культурной и природной среде и которая не соответствует целям и задачам сохранения культурного и природного наследия.

4. Функциональное зонирование территории историко-культурного заповедника

4.1. В целях обеспечения сохранности историко-культурного заповедника в его исторической среде территория историко-культурного заповедника подлежит зонированию с определением функциональных зон:

охранная зона – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности достопримечательного места в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливаются режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность и требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;

зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с достопримечательным местом.

4.2. На сопряженной с историко-культурным заповедником территории может быть установлена одна или несколько зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры): охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

4.3. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым.

5. Обеспечение сохранности и режима содержания историко-культурного заповедника

5.1. Контроль за обеспечением сохранности и соблюдением режима содержания историко-культурного заповедника, расположенных на его территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) осуществляет орган охраны объектов культурного наследия.

5.2. Мероприятия по сохранению, развитию и популяризации историко-культурного заповедника включают:

в проект, обосновывающий границы, схему зонирования территории и режим содержания историко-культурного заповедника;

в долгосрочные целевые программы Республики Крым по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

5.3. В случае если в зданиях и сооружениях историко-культурного заповедника находятся исторические и художественные ценности, музейные предметы, подлежащие хранению и публичному показу, включенные в государственную часть Музейного фонда Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации создается учреждение культуры, осуществляющее надлежащий уход за музейной коллекцией, ее изучение и охрану.

Глава администрации
Урожайновского сельского поселения



Г.Ю. Шабанова

Шабанова Г.Ю.